

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 26 ΜΑΪΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΚΟΥ
237

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων, που βρίσκονται στη θέση «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Μαρκοπούλου, για αρχαιολογικούς σκοπούς. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης που έγινε για την απόζημιωση ιδιοκτητών ύστερα από αναγκαστική απαλλοτριώση για ακίνητα στην περιοχή Αμπελοκήπων Καστεριάς για στρατιωτικές ανάγκες. 2

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης που έγινε για την απόζημιωση ιδιοκτητών ύστερα από αναγκαστική απαλλοτριώση για ακίνητα στην περιοχή Αρδουχωρίου Κόνιτσας για στρατιωτικές ανάγκες. 3

Ανακοίνωση παρακατάθεσης απόζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων προς κατάσχεση της Βορείας κυρίας διώρυγας Πηνειού Ηλείας. 4

Ανακοίνωση παρακατάθεσης απόζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων για ανέγερση κατοικιών στο χώρο Στρατωνισμού του Α/Δ Ανδραβίδας. 5

Εξοφότητα παρακατάθεσης, για την απόζημιωση απαλλοτριωθείσες οικίες μετά οικοπέδου από την Κοινότητα Μαλακίων, Ν. Ρεθύμνης. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έλληνικού (Αττικής). 7

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής (Αττικής). 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης απόζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκυρο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιώς για τη διάνοξη της οδού Πειραιώς μεταξύ των οδών Αλκυονίδος και Μαραθώνος (Π.Α. 703/68). 9

Εξοφότητα της γενόμενης παρακατάθεσης απόζημιώσεως προσκυρουμένου και ρυμοτομουμένου τμήματος ακινήτου, κειμένου εν Καματερώ Αττικής και εντός του υπ' αριθμόν 90—89 Ο.Τ. επί της οδού Ίωλκου του έγκυρου σχεδίου πόλεως Δήμου Καματερού. 10

Εξοφότητα της γενόμενης παρακατάθεσης λόγω προσκυρώσεως τμήματος δημοτικής έκτασης κειμένης εις τον Δήμον Πρεβέζης. 11

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5668

(1)

Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων που βρίσκονται στη θέση «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Μαρκοπούλου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» καθώς και τις διατάξεις του υπ' αριθ. 139/71 Β.Δ. «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΕΖ/1893, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν.Δ. 1521/1942 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανέγερσιν αρχαιοτήτων».

3. Την σύμφωνο γνώμη του αρχαιολογικού συμβουλίου, που εκφράστηκε με το υπ' αριθ. 50/80 Πρακτικό του.

4. Το υπ' αριθ. Φ121(1263)71471 από 8.12.81 έγγραφο της Γεν. Δ/νσεως Αρχαιοτήτων και Αναστήλωσεων—Τμήμα Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών.

5. Την υπ' αριθ. 465/22.1.82 απόφασή μας, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα, λόγω δημόσιας ωφέλειας ακίνητα συνολικής έκτασεως μ² 5145 ήτοι άμπελος μ² 3888 και άγρος μ² 1257, που βρίσκονται στην θέση «Βραυρών» Μαρκοπούλου, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικώτερα για την διενέργεια ανασκαφών και την προστασία της προϊστορικής ακροπόλεως της Βραυρώνας.

Η απαλλοτριωμένη έκταση των ακινήτων φαίνεται με τα στοιχεία 63 και 63α στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Μ. Μυραϊδή, που θεωρήθηκαν την 3.11.81 από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α.

Η ανωτέρω έκταση φέρεται ανήκουσα κατά κυριότητα στους Δράκο Παναγιώτη και Δράκου Ίσιδωρα κατοίκους Μαρκοπούλου Αττικής.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Έλληνικού Δημοσίου με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡ ἀνωτέρω ἀριθ. 465/22.1.82 ὁμοίαις μας ἀνακαλεῖται.

Ἀθήναι, 7 Ἀπριλίου 1982

Ἡ Νομάρχης
ΑΓΛΑΪΑ ΣΤΑΦΥΛΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Φ. 913.3/47/Ξ/5790

(2)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης πού ἔγινε γιὰ τὴν ἀποζημίωση ἰδιοκτητῶν ὕστερα ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση γιὰ ἀκίνητα στὴν περιοχὴ Ἀμπελοκήπων Κατοριᾶς γιὰ στρατιωτικὲς ἀνάγκες.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

1. Γνωρίζοντας:

α) Τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «γιὰ ἀναγκαστικὲς ἀπαλλοτριώσεις».

β) Τὴν ὑπὸ ἀριθμὸ Φ. 072.2/43/Β 7210/Σ 5304/22. 10.1981 ΥΠΕΘΑ/ΓΕΕΘΑ/5ης ΜΕΘ ἀπόφασις Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Ἀμύνης «γιὰ ἀνάθεση ἀρμοδιοτήτων στὸν ΥΠΕΘΑ (ΦΕΚ 663/29.10.81 τ. Β') γνωρίζουμε σὲ ὅσους διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος καθὼς καὶ στοὺς ἐνυπόδηλους θανειστὲς καὶ τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς πάνω στὴν ἑκτατὴ 334.198 μ² πού ἀπαλλοτριώθηκε μὲ τὴν ὑπὸ ἀριθμὸ Ε 2289/384/13.3.80 κοινὴ ἀπόφασις Ὑπουργῶν Ἐθνικῆς Ἀμύνης καὶ Οἰκονομικῶν, γιὰ στρατιωτικὲς ἀνάγκες, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τὴν ὁποία καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Κατοριᾶς μὲ τὴν ὑπὸ ἀριθμὸ 149/1980 ἀπόφασή του γιὰ τὰ ἀκίνητα καὶ ὅτι εἰσέχεται πάνω σὲ αὐτά, ὅπως φαίνονται στὸ ὑπὸ κλίμακα 1:1000/79 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πῖνακα, πού συντάχθηκε ἀπὸ τὸν ΔΕΑ (ΜΧ) Παπαχρήστο Χρυσόστομο καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Διοικητὴ τῆς ΓΥΣ ἔχει καταθεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ὑπὸ ἀριθμὸ 653431/26.2.82 γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχ. εἴκοσι ἑκατομμύρια ὀχτὼντα μία χιλιάδες ὀχτακόσιες ὀχτὼντα (20.081.880).

2. Ἡ ἀποζημίωση αὕτη θὰ καταβληθεῖ στοὺς κατὰ τὸ Νόμο δικαιούχους.

Ἡ παρούσα ἀνακοίνωση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 10 Ἀπριλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΣΟΣ

Ἀριθ. Φ. 913.3/33/υ/5661

(3)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης πού ἔγινε γιὰ τὴν ἀποζημίωση ἰδιοκτητῶν ὕστερα ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση γιὰ ἀκίνητα στὴν περιοχὴ Ἀθονοχωρίου Κονίστας γιὰ στρατιωτικὲς ἀνάγκες.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

1. Γνωρίζοντας:

α) Τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «γιὰ ἀναγκαστικὲς ἀπαλλοτριώσεις».

β) Τὴν ὑπὸ ἀριθμὸ Φ. 072.2/43/Β 7210/Σ 5304/22. 10.1981 ΥΠΕΘΑ/ΓΕΕΘΑ/5ης ΜΕΘ ἀπόφασις Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Ἀμύνης «γιὰ ἀνάθεση ἀρμοδιοτήτων στὸν ΥΠΕΘΑ (ΦΕΚ 663/29.10.81 τ. Β') γνωρίζουμε σὲ ὅσους διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος καθὼς καὶ στοὺς ἐνυπόδηλους θανειστὲς καὶ τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς πάνω στὴν ἑκτατὴ 7.250 μ² πού ἀπαλλοτριώθηκε μὲ τὴν ὑπὸ ἀριθμὸ ΤΥ 4261/21.3.78 ἀπόφασή Νομάρχου Ἰωαννίνων, γιὰ στρατιωτικὲς ἀνάγκες, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τὴν ὁποία

καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Ἰωαννίνων μὲ τὴν ὑπὸ ἀριθμὸ 369/1980 ἀπόφασή του γιὰ τὰ ἀκίνητα, ὅπως φαίνονται στὸ ὑπὸ κλίμακα 1:500/80 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πῖνακα, πού συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Ἀντισυνταγματάρχην (Γ') Ἀναστ. Σιούλη καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Διοικητὴ ΓΥΣ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ὑπὸ ἀριθμὸ 653427/26.2.82 γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχ. ὀχτὼντα ἑπτὰ χιλιάδες (87.000).

2. Ἡ ἀποζημίωση αὕτη θὰ καταβληθεῖ στοὺς κατὰ τὸ Νόμο δικαιούχους.

Ἡ παρούσα ἀνακοίνωση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 10 Ἀπριλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΣΟΣ

Ἀριθ. Β2γ 872

(4)

Ἀνακοίνωση παρακατάθεσης ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴ τῆς Βορείας κυρίας διώρυγας Πηνειοῦ Ἡλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ 2) τὴν παρ. IV τῆς ἀριθ. ΕΔ2 α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ἀποφάσεως Ὑπ. Δημ. ἔργων (Ἐγκ. Ε. 43) ΦΕΚ 149/6.4.82 τ. Β' περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων, γνωστοποιούμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα πού ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν ἀριθ. Δ. 8323/8865/72 κοινὴ ἀπόφασις τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ 13/72 τ. Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Βορείας κυρίας διώρυγας Πηνειοῦ Ἡλείας.

β) Τοὺς ἐνυπόδηλους θανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθ. 138/77 ἀπόφασή τοῦ Ἐρετείου Πατρῶν, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Λεσχινῶν.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 19862/23.3.82 γραμματίο σύστασεως παρακαταθήκης δραχ. ἑνὶ ἑκατομμύριον τετρακόσιες ἑξήντα ἑπτὰ χιλιάδες τετρακόσιες ἑννέα (1.467.409).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθῶν δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 7 Ἀπριλίου 1982

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ο Διευθυντῆς

Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. 4987

(5)

Ἀνακοίνωση παρακατάθεσης ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτων πρὸς ἀνέγερσιν κατοικιῶν στὸν χῶρο Στρατωνιτικοῦ τοῦ Α/Δ Ἀνδραβίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα πού ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν ἀριθ. Α. 8830/2673/28.5.73 κοινὴ ἀπόφασις τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐθνικῆς Ἀμύνης (ΦΕΚ 168/73 τ. Δ'), γιὰ ἀνέγερσιν κατοικιῶν στὸ χῶρο Στρατωνιτικοῦ τοῦ Α/Δ Ἀνδραβίδας.

6) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών. ότι η αποζημίωση της εξαγωγής επιφανείας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, η οποία καθορίστηκε με την άρ. 139/1974 απόφαση του Έφετείου Πατρών έχει παρακαταθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Λαχανίων

Σχετικά έχει εκδοθεί το 20192/23.4.82 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. έδωμήκοντα πέντε χιλιάδων εξακισίων (75.600).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος 27 Απριλίου 1982

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Θίκ. 4934

(6)

Είδοποίηση παρακαταθέσεως, για την αποζημίωση απαλλοτριωθείσας οικίας μετά οικοπέδου από την Κοινότητα Μαλακίων Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. Διατάγματος 797/72 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), πληροφορούμε αυτούς που έχουν δικαιώματα κυριότητας επί των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν με την 9130/3.8.79 απόφασή μας, για την διαπλάτυνση της άμαξιτης οδού προς την Κοινότητα Μαλακίων ότι, η αποζημίωση των απαλλοτριωθέντων, που καθορίστηκε με την 2/1981 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρεθύμνης σε 24.246 δραχ. κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Ρεθύμνης με το 7489/12.10.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης επί ονόματι των δικαιούχων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 27 Απριλίου 1982

Ο Νομαρχών Διευθυντής
Γ. ΜΑΖΩΝΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έλληνικού (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροπο-

ποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Διατάγματος «περί καθορισμού της κατά το άρθρο 3 του από 17.7.1923 Ν. Διατάγματος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α') της από 8.9.1923 και το ότι η προθεσμία σύμφωνα με αυτό το Διάταγμα πέρασε άπρακτη.

3. Το υπ' αριθ. 11556/525/21.5.1981 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Μελετών Μείζονος Πρωτεύουσας προς την Κοινότητα Έλληνικού και ότι η προθεσμία που έχει ταχθεί από το άρθρο 27 (παρ. 3) του Ν. 1065/80 πέρασε άπρακτη.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο 27 (παρ. 3).

5. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οίκιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

6. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ. Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

7. Την υπ' αριθ. 328/1981 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

8. Την υπ' αριθ. 1310/1981 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επιτροπής, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έλληνικού (Αττικής) στη περιοχή Αγίου Κοσμά δια του καθορισμού του με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α χώρου σάν χώρου για την ανέγερση Ινστιτούτου Όγκανογραφικών Έρευνών με τον καθορισμό συγχρόνως της θέσης και της διάταξής του, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με την υπ' αριθ. Γ. 47.255/1981 πράξη του και που αντίστοιχο του δημοσιεύεται συνοπτικά με το Διάταγμα αυτό.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης δέκα πέντε τοις εκατό (15%) της επιφάνειας του χώρου.

2. Συντελεστής δόμησης είκοσι πέντε εκατοστά (0,25).

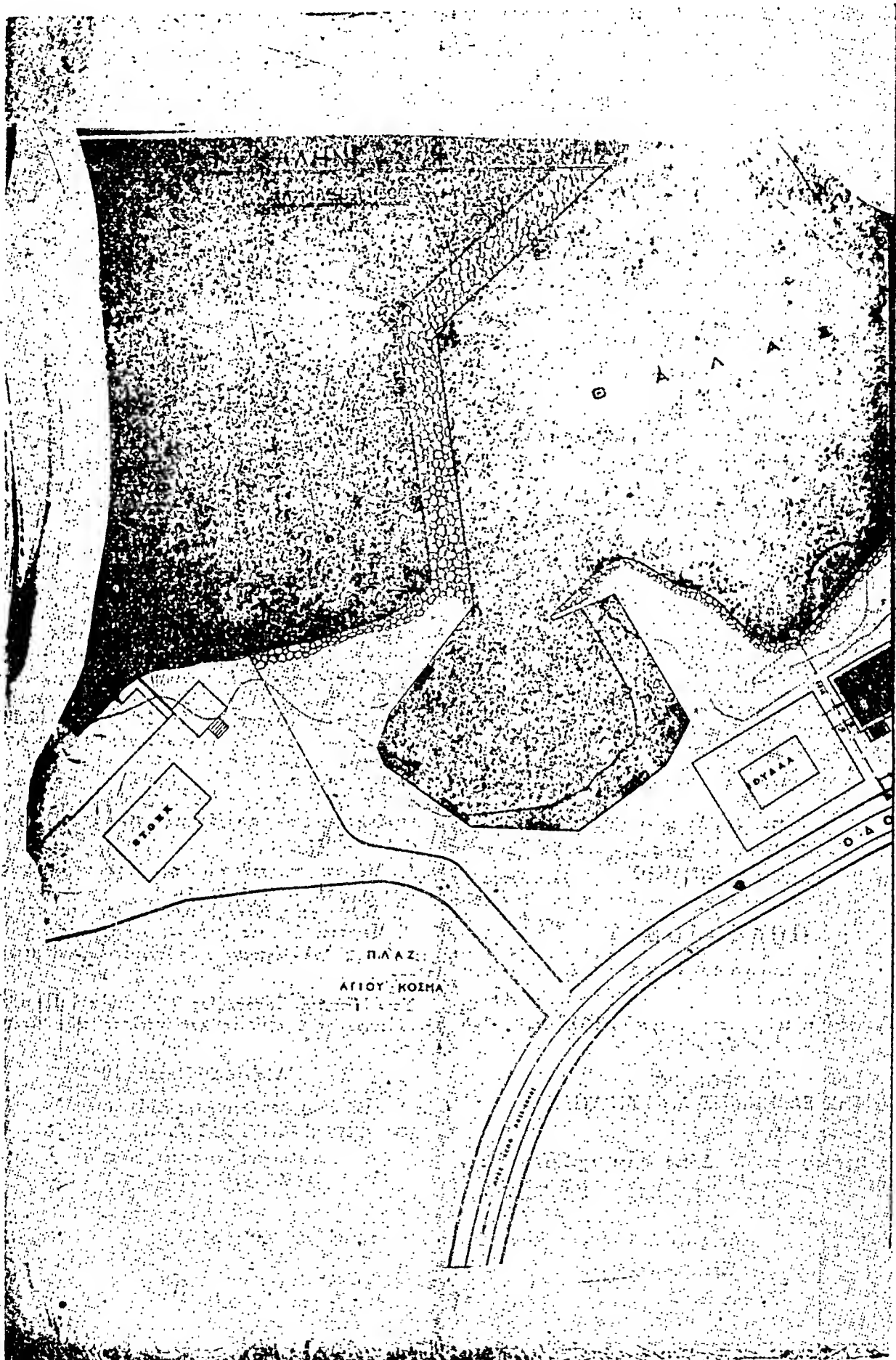
3. Μέγιστος αριθμός ορόφων που επιτρέπεται για το κτίριο δύο (2) με μέγιστον ύψος του εννέα και μισό (9,50) μέτρα.

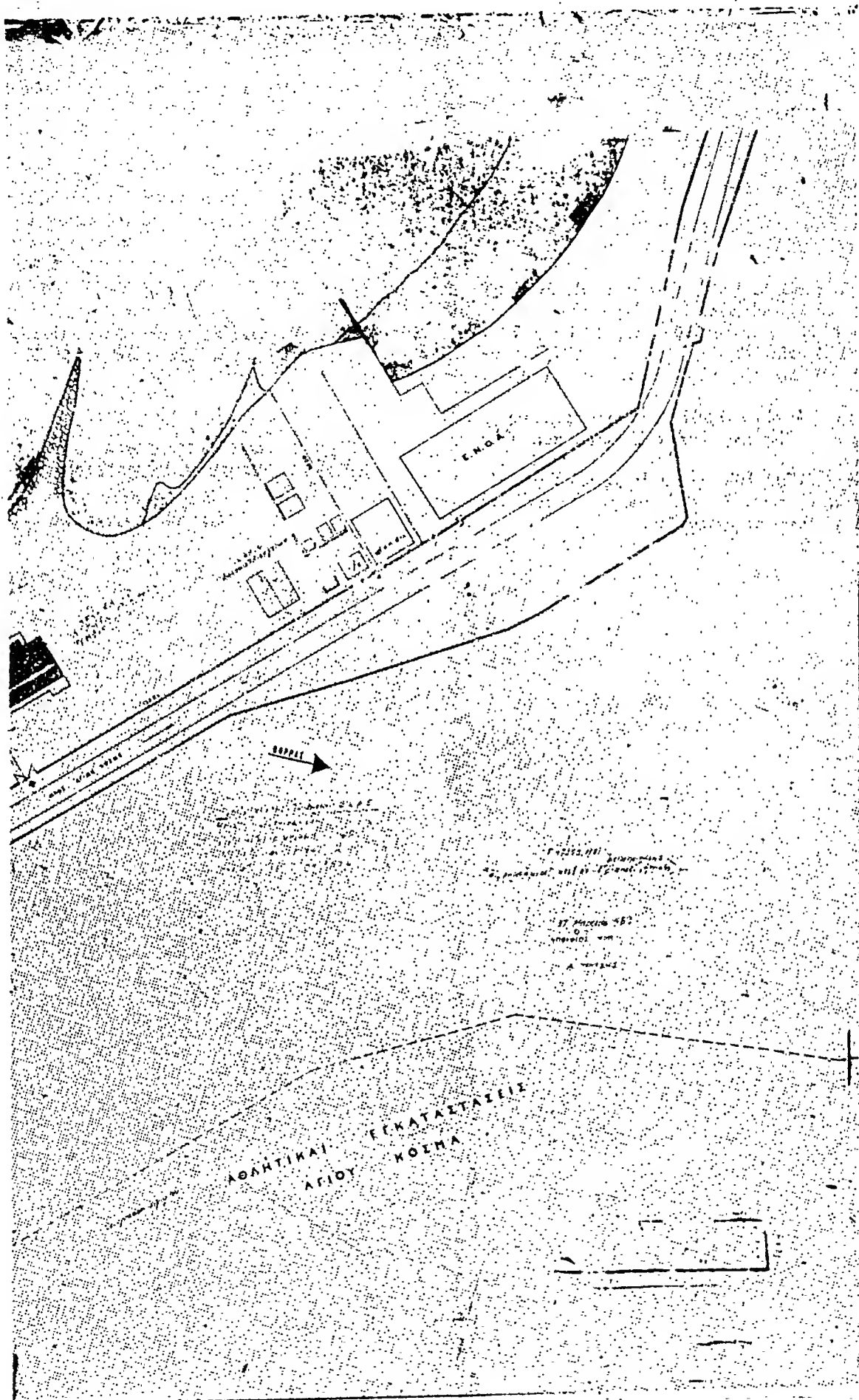
Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του Διατάγματος αυτού.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ





(8)

Άρθρο 1.

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίας Παρασκευής
(Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. της 17 'Ιουλίου 1923», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ. Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.
4. Τις υπ' αριθ. 250/73, 51/76, 72/77, 237/77 και 58/79 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου 'Αγίας Παρασκευής.
5. Τις υπ' αριθ. 146/77 και 567/1981 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών και Οικισμού) αντίστοιχα.
6. Την υπ' αριθ. 1500/1981 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Έπικρατείας, με πρόταση του 'Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Έγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίας Παρασκευής ('Αττικής) στα οικοδομικά τετράγωνα 79, 294, 297 και 298 όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον 'Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με την Γ. 54040/1981 πράξη του, σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτό το Διάταγμα.

Άρθρο 2.

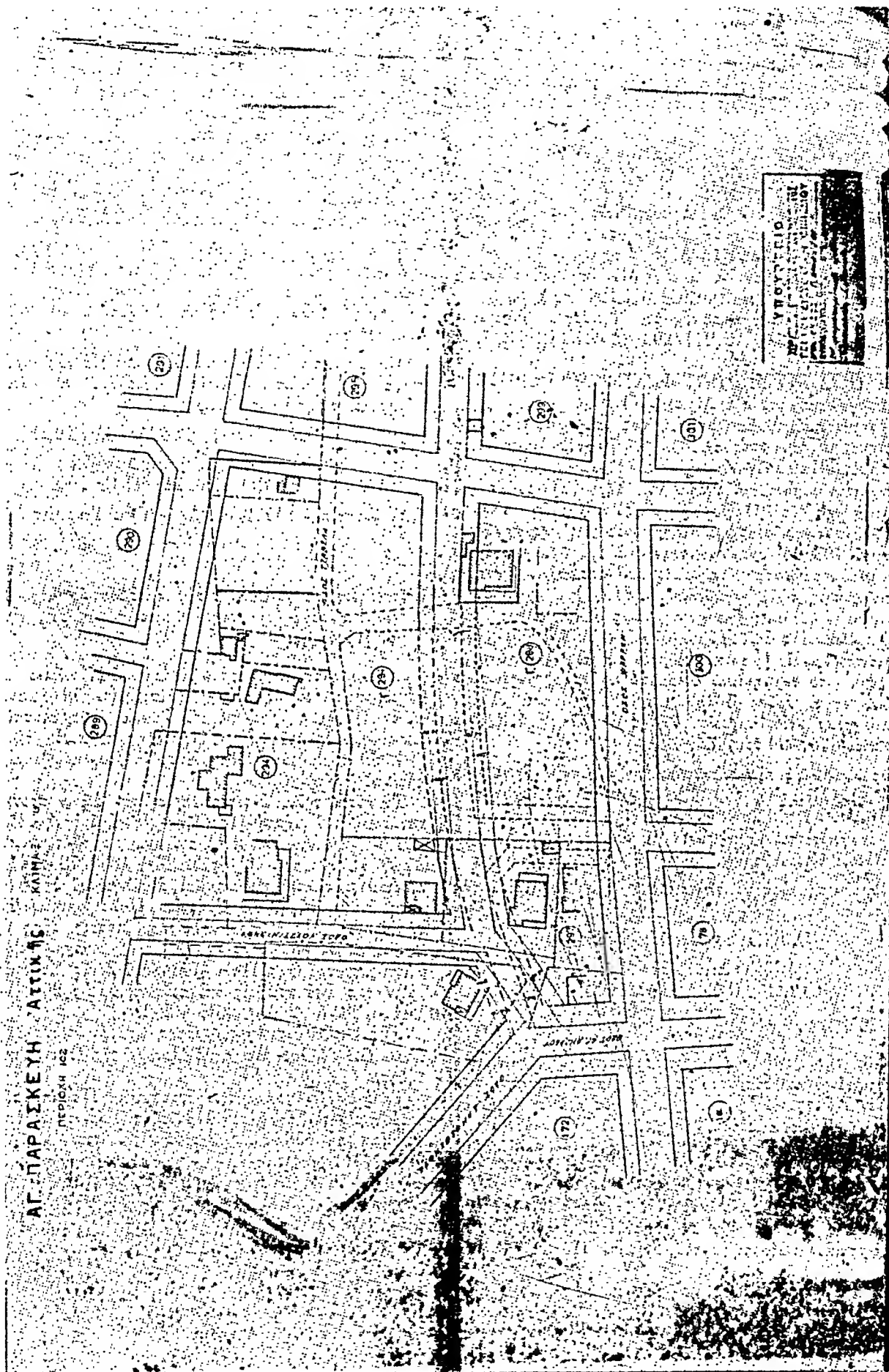
Τροποποιείται το προκήπιο που προβλέπεται από το έγκει-
νόμενο ρυμοτομικό σχέδιο στα οικοπέδα οικοδομημένα ή μή,
που βρίσκονται στα παραπάνω οικοδομικά τετράγωνα και έχουν
πρόσωπο στην οδό Δημοσθένους, με μετατόπιση και με το
ίδιο πλάτος των τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο
ίδιο διάγραμμα.

Στον 'Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος
αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατά-
γματος.

Αθήνα, 11 'Απριλίου 1982

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/0/10597

(9)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκυρο σχέδιο ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιώς για τη διάνοιξη της οδού Πειραιώς μεταξύ των οδών Αλμυρίδος και Μαραθώνος (Π.Α. 703/1968).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ει-κοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ. 2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.82 τ. Β'.

4) Το Π. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημιώσεως που καθορίστηκε με την απόφαση 33/16.5.70 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκυρο σχέδιο ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιώς για τη διάνοιξη της οδού Πειραιώς μεταξύ των οδών Αλμυρίδος και Μαραθώνος, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 703/68' ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επίκειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμπληρωμένο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 657571/9.4.82 για συνολικό ποσό 664.186 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ 1) Βασιλείου Μωραΐτη (601.120 δρχ.) και 2) Δημητρίου Πουρρή (63.066 δρχ.) και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 28 Απριλίου 1982

Ο Διευθυντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΣΤΟΣ

(10)

Είδοποιήσις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωμένου και ρυμοτομουμένου τμήματος ακινήτου, κειμένου εν Καματερώ Αττικής και εντός του υπ' αριθμόν 90—89 Ο.Τ. επί της οδού Ίωλκου του έγκυρου σχεδίου πόλεως Δήμου Καματερού.

Οι α) Νικόλαος Χαντζής του Γεωργίου και β) η Ελένη συζ. Νικόλαου Χαντζή, κάτοικοι Αγ. Αναργύρων Αττικής, οδός Καλύμνου αριθμός 47, παρακατέθεσαν εις το εν Αθήναις κεντρικόν κατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών

και Δανείων δια της υπ' αριθμόν 1219/81 τελεσιδικίου αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών εις δρχ. 5.000 κατά μ², δυνάμει της υπ' αριθμόν 7/1975 πράξεως αναλογισμού και αποζημιώσεως εκδοθείσης υπό του Γραφείου Πολυε-δομίας Διαμερίσματος Δυτικής Αττικής και κυρωθείσης δια της υπ' αριθμόν 3240/292/11.2.75 αποφάσεως του Αναπληρωτού Νομάρχου Διαμερίσματος Δυτικής Αττικής, το ποσόν των δρχ. πενήντηχοντα τριών χιλιάδων πεντακοσίων (53.500) υπέρ των δια δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησάντων δικαιούχων προσκυρωτάς εκτάσεως εκ μ² 10,70 υπό τα στοι-χία 16—17—30—29—18—16 οικοπέδου κειμένου εντός του υπ' αριθμόν 90—89 Ο.Τ. εις το συνοδούν την πράξιν προσκυρώσεως και αναλογισμού οικείον διάγραμμα.

Το έκδοθέν υπ' αριθμόν 650751/29.1.82 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης παρά τω ως άνω Ταμείω κατετέθη ενώπιον του Συμβολαιογράφου Αθηνών Εύαγγέλου Κυράκου Παυλίνη συσταθείσης της υπ' αριθμόν 20495/82 πράξεως του.

Πρός γνώσιν παντός δικαιούχου και δια τας νομίμους συνεπίαις δημοσιευθείτω νομίμως ή παρούσα ανακοίνωσις δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Αθήναις τη 26 Απριλίου 1982

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ Α. ΚΡΕΣΤΟΣ

(Αριθ. τριπλ. 14799/82 Δημ. Ταμ. Γεν. Έστ. Αθηνών)

(11)

Είδοποιήσις της γενομένης παρακαταθέσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος δημοτικής εκτάσεως κειμένης εις τον Δήμον Πρεβέζης.

Ανακοινούται κατά νόμον ότι υπό του Νικολάου Ήλίας Κατσάνου, κατοίκου Πρεβέζης (Μπιζανίου 78) κατετέθη εις το εν Πρεβέζη Γραφείον του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ του Δήμου Πρεβέζης το ποσόν των δραχμών 294.360 συν του αναλογούντος φόρου και νομίμων κρατήσεων.

Το ποσόν τουτο αντιπροσωπεύει την αξίαν προσκυρουμένης εκτάσεως του Δήμου Πρεβέζης εις το επί της οδού Μπιζανίου 78 κειμένου οικοπέδου του άνω καταθέτου έμβαδού τ.μ. 24,53 δυνάμει της υπ' αριθ. Τ.Υ' 4858/78 πράξεως προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως και αναλογισμού υποχρεώσεων ως αυτή ανασυνετάγη, του Γραφείου Πολυεδομικών Έφαρμογών της Δ.Τ.Υ' Πρεβέζης και ως ή έκτασις αυτή έμφανίζεται και αποτυπύται, εις το από 30.11.78 τοπογραφικόν διάγραμμα της συνταξάσης Πολ. Υπομ/κού Ζωής Χαραμόγλη συνοδούν τας άνω πράξεις υπό τους αριθμούς 262 — 263 — 264 — 265 — 266 — 261 — 262.

Της αποζημιώσεως δε ταύτης καθορισθείσης δια της υπ' αριθ. 222/81 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρεβέζης.

Το άνωτέρω γραμμάτιον συστάσεως Παρακαταθήκης κατετέθη εις τον Συμβ/ρον Πρεβέζης Ιωάννη Ραθανόν συνταγείσης της υπ' αριθ./82 πράξεως τούτου.

Εν Πρεβέζη τη 28 Απριλίου 1982

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
Χ. ΠΕΠΟΝΗΣ

(Αριθ. τρ. 12591/82, του Δημ. Ταμ. Διχ. Εισπρ. Αθηνών)